

Metroloq

Pulheim-Brauweiler

M.02

Gesamt:	ca. 379 m²
Büro (OG)	ca. 36 m²
Büro (EG)	ca. 33 m²
Halle (EG)	ca. 310 m ²

Maß- und Flächenangaben sind Circa-Maße und erheben, wie der Plan selbst, keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben.

Erweiterbar um die Hallen L.02 und M.01, sofern diese noch nicht vermietet sind.





Metrolog

Pulheim-Brauweiler

- ✓ Hallenhöhe (UKB): ca. 7 m
- ✓ 1 elektrisches Sektionaltor
- ✓ Ebenerdige Andienung
- ✓ Heizung: Gas-Dunkelfeldstrahler
- ✓ LED-Beleuchtung: Halle 200 Lux; Büro 500 Lux
- ✓ Bodenbelastbarkeit (Flächenlast): Erdgeschoss: 5 t/m²

Die Darstellungen der Mieteinheiten in den Visualisierungen sind lediglich Beispieldarstellungen. Dargestellte Möbel und Geräte sind nicht Bestandteil der Mietsache. Zahlenangaben sind Ca.-Angaben und haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich durch Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben.

INFOS UND KONTAKT

Gonzalo Espinoza metroloq@savills.de 0221 9333 1333





oulheim-brauweiler. metrolog.de