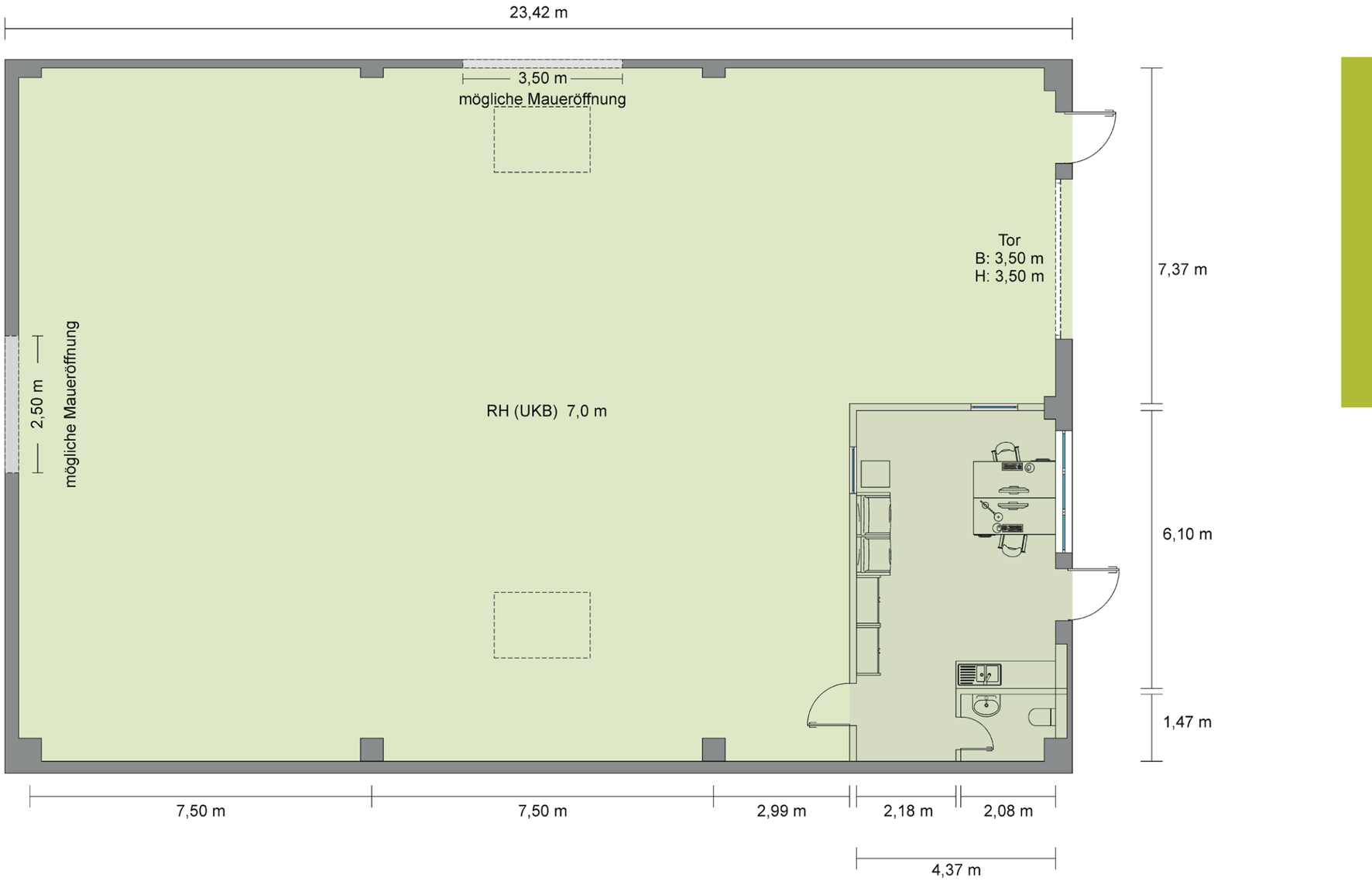
Metroloq

Pulheim-Brauweiler



M.04

Halle (EG)	ca. 316 m²
Büro (EG)	ca. 35 m²
Gesamt:	**ca. 351 m²**

Maß- und Flächenangaben sind Circa-Maße und erheben, wie der Plan selbst, keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben.

Erweiterbar um die Halle M.03, sofern diese noch nicht vermietet ist.

Donatusstraße 102
50259 Pulheim

Metroloq

Pulheim-Brauweiler

- Hallenhöhe (UKB): ca. 7 m
- 1 elektrisches Sektionaltor
- Ebenerdige Andienung
- Heizung: Gas-Dunkelfeldstrahler
- LED-Beleuchtung:
  Halle 200 Lux; Büro 500 Lux
- Bodenbelastbarkeit (Flächenlast):
  Erdgeschoss: 5 t/m²

Die Darstellungen der Mieteinheiten in den Visualisierungen sind lediglich Beispieldarstellungen. Dargestellte Möbel und Geräte sind nicht Bestandteil der Mietsache. Zahlenangaben sind Ca.-Angaben und haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich durch Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben.

Außenansicht Hallen M.06 – M.08

Vogelperspektive Areal

Beispielansicht Halle M.02

INFOS UND KONTAKT

Gonzalo Espinoza
metroloq@savills.de
0221 9333 1333

savills

savills.de

pulheim-brauweiler.
metroloq.de